

Réaffirmée par l'Accord de Paris sur le Climat ratifié par 196 États lors de la COP21, la transition énergétique a pour ambition de répondre aux défis planétaires d'ores et déjà perceptibles :

- *Changement climatique*
- *Pollution atmosphérique*
- *Raréfaction des ressources fossiles*
- *Augmentation du prix de l'énergie...*

**P**OUR DONNER UN CADRE À L'ACTION CONJOINTE DE L'ÉTAT, DES TERRITOIRES, DES ENTREPRISES ET DES CITOYENS, LA LTECV<sup>1</sup> A FIXÉ PLUSIEURS OBJECTIFS :

- Réduire les émissions de gaz à effet de serre de 40% en 2030 par rapport à 1990
- Réduire la consommation énergétique finale de 50% en 2050 par rapport à 2012
- Atteindre 23 % de la part d'énergies renouvelables dans la consommation finale brute d'énergie d'ici 2020
- Réhabiliter 500 000 logements par an d'ici 2050

Au niveau local, la **LTECV** renforce le rôle des collectivités par le re-centrage à l'échelon intercommunal des **PCAET**<sup>2</sup>, qui intègrent la qualité de l'air et deviennent obligatoires pour les **EPCI**<sup>3</sup> de plus de 20 000 habitants.

Le **Plan Énergie-Climat de la Région Île-de-France** a été élaboré avec la participation de différents partenaires dont **Seine-et-Marne environnement**. Tous ont signé un accord-cadre d'engagement actant les projets opérationnels permettant d'atteindre les objectifs suivants : réduire de 20 % la consommation globale d'énergie ; porter la part des énergies renouvelables à 15 % de la consommation régionale ; doubler la quantité d'énergie renouvelable produite d'ici 2030.

La **Communauté Départementale pour la Transition Énergétique du 77** s'est constituée afin d'accompagner les collectivités dans la transition énergétique et notamment la réalisation de leur **PCAET** et la définition d'actions adaptées à leur territoire.

Les collectivités peuvent pour cela compter sur l'**ALEC** (Agence Locale de l'Énergie et du Climat) du réseau **FAIRE** de Seine-et-Marne environnement.

1 LTECV : Loi relative à la Transition Énergétique pour la Croissance Verte  
2 PCAET : Plans Climat Air Énergie Territoriaux  
3 EPCI : Établissement Public de Coopération Intercommunale

Pivot de la transition énergétique, les missions de cette agence, en partenariat avec l'**ADEME**<sup>4</sup>, la **Région Île-de-France** et le **Département de Seine-et-Marne**, relèvent de 4 champs d'actions :

- 1 INFORMER, SENSIBILISER ET CONSEILLER** de manière indépendante, gratuite et objective les particuliers, les entreprises et les collectivités dans leurs projets de rénovation énergétique ou de construction
- 2 PARTICIPER** à la définition de stratégies énergétiques territoriales et à la transition énergétique des territoires
- 3 CONTRIBUER** au perfectionnement des maîtres d'ouvrage, des professionnels et des agents des collectivités
- 4 DIFFUSER ET ENRICHIR** l'expertise des territoires via l'animation de réseaux d'expérimentation de solutions techniques en lien avec la maîtrise de l'énergie et le développement des énergies renouvelables

Les collectivités peuvent également désormais décider d'aller plus loin en adoptant le modèle de **PTRE** (Plateforme Territoriale de la Rénovation Énergétique) du **Département** dont **SEME** est l'opérateur en synergie avec la **FFB**<sup>5</sup>, le **CAUE**<sup>6</sup> et l'**ADIL**<sup>7</sup> : **Fin décembre 2019, le SÛRE** (Service Unique de la Rénovation Énergétique) intégrant cette PTRE ainsi que d'autres services, a ainsi été mis en place dans deux EPCI.

Avec le **SÛRE**, les collectivités peuvent bénéficier de l'expertise des conseillers plateforme dédiés à leur territoire et mis à disposition par **SEME** pour promouvoir la rénovation énergétique du bâti privé comme public, individuel et collectif.

4 ADEME : Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie  
5 FFB : Fédération Française du Bâtiment  
6 CAUE : Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement de Seine-et-Marne  
7 ADIL : Agence Départementale d'Information sur le Logement de Seine-et-Marne

Marie **DUCLAU** : Chef de service

9 conseiller(ère)s info-énergie

Thomas **ANDRIEUX** • Julio **BEH-NEYA** • Baptiste **CORLOBE**  
Ousmane **DIALLO** • Ouessou **KABA** • Irina **KHOMUTOVA**  
Stéphanie **LEFEVRE** • Victor **MANGÉAT** • Asmae **SABAH**

# BILAN DE L'ANNÉE 2019

## • ESPACE INFO ÉNERGIE FAIRE

Dans le cadre de leur mission de conseil et d'information aux particuliers sur leurs projets de travaux de rénovation énergétique et les aides financières mobilisables, nos conseillers **FAIRE**<sup>1</sup> ont en 2019 enregistré **1 506 demandes d'information** de la part de **1 296 contacts différents**.

**117 demandes** ont en outre fait l'objet d'un rendez-vous physique à l'**ALEC** de Moret-sur-Loing.

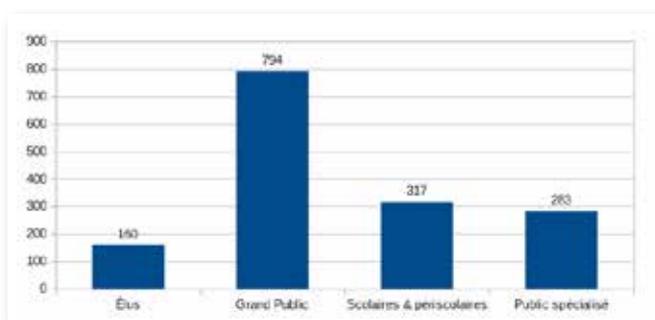
## • DES PERMANENCES DÉLOCALISÉES

L' Espace Info-Énergie anime 4 antennes délocalisées : **28 rendez-vous se sont tenus à Coulommiers**, **31 à Meaux**, **15 à Noisiel** et **6 à Ozoir-la-Ferrière**.



En plus de ces lieux, l'**EIE de SEME** utilise sa roulotte "**PICRIS**" (*Permanence Itinérante Conseil Rénovation Info-Service*) pour proposer des rendez-vous sur d'autres communes, en s'appuyant notamment sur le réseau des **Maisons des Solidarités du Département** et tenir des permanences lors de manifestations extérieures.

## • BILAN DES ANIMATIONS EXTÉRIEURES EN 2019



NOMBRE DE PERSONNES SENSIBILISÉES (hors contacts EIE)

1 FAIRE : Faciliter, Accompagner et Informer pour la Rénovation Énergétique  
2 ASL : Association Syndicale Libre  
3 DDT : Direction Départementale des Territoires  
4 DRAC : Direction Régionale des Affaires Culturelles  
5 POPAC : Programme Opérationnel de Prévention et d'Accompagnement des Copropriétés

## PARTICIPATION AUX PROGRAMMES

### • CARREFOURS DE LA BIOMASSE

Organisée en mars 2019 par SEME, la deuxième édition du salon "**CARREFOURS DE LA BIOMASSE**" a rassemblé les professionnels des filières biomasse agricole et bois et leurs partenaires institutionnels, avec pour objectif de valoriser les atouts environnementaux de la biomasse, tant en terme d'énergie que de matériaux de construction et de rénovation du bâti.



Visite du méthaniseur agricole de Saints Carrefours de la Biomasse – Mars 2019 (SEME)

Le salon a notamment permis de **présenter des retours d'expérience sur des sujets aussi variés que la méthanisation, la gestion des lisières forestières, la valorisation des produits de coupes depuis les chaufferies bois collectives**

**jusqu'au mobilier urbain en bois feuillu local, ainsi que de présenter les aides financières mobilisables par les professionnels comme les particuliers.**

Le programme de ce salon a été articulé autour de 14 conférences et tables rondes ainsi que de quatre visites de sites (*usine de transformation de chanvre, méthaniseur agricole, démonstrateur de matériaux bio-sourcés, bâtiment à ossature bois et chanvre projeté*).

Comme en 2018 pour la première édition organisée au centre d'éco-tourisme de Franchard, le public a répondu à l'appel puisque près de **250 agriculteurs, élus, techniciens de collectivité, professionnels des secteurs public et privé, particuliers mais aussi élèves du lycée agricole de la Bretonnière** (qui a accueilli l'événement à Chailly-en-Brie) ont participé à ces 3 journées riches en échanges et en enseignements.

### • BALADES THERMIQUES

Huit balades thermiques ont été organisées en 2019 pour sensibiliser le grand public à l'importance de la rénovation énergétique des logements. Un partenariat avec la **Communauté de Communes Plaines et Monts de France (CCPMF)** avait déjà permis de proposer des balades thermiques à 9 des 20 communes lors de la saison hivernale 2017/2018. L'hiver 2018/2019 a permis de proposer des balades thermiques au reste des communes de la **CCPMF**, avec plus de **120 particuliers et une quinzaine d'élus**, mettant notamment en évidence des défauts d'isolation sur des bâtiments qui devraient prochainement faire l'objet de travaux de rénovation énergétique. 8 copropriétaires de **la ville d'Avon** ont également été sensibilisés lors d'une de ces sorties thermiques, avec une présentation des clichés en Assemblée Générale.

## LOCAUX DE MAÎTRISE DE L'ÉNERGIE

### • COPROPRIÉTÉS VERTICALES

L'accompagnement se poursuit pour les copropriétés engagées dans des démarches d'audit thermique et de travaux de rénovation énergétique des bâtiments collectifs, avec des chiffrages de travaux en cours, et de possibles engagements de travaux d'ici la fin de l'année. Nous avons par ailleurs été invités à une visite de réception de chantier sur un projet de rénovation global d'immeuble à Lognes. En 2019, SEME s'est en outre doté de l'outil **Coachcopro** pour optimiser le suivi de ces projets et a conventionné avec l'Île-de-France Énergies pour déployer dans les collectivités volontaires le programme **RECIF** afin de massifier la rénovation énergétique des copropriétés.

### • ZONES PAVILLONNAIRES

Les zones pavillonnaires seine-et-marnaises ont été répertoriées lors d'un stage de Master afin d'évaluer le potentiel de massification des travaux de rénovation énergétique.

Un travail de fond a été entamé en 2019 sur un projet de rénovation énergétique groupée

de 195 pavillons à **Noisiel** : après l'expérience de **Pontault-Combault** et en accord avec l'**ASL<sup>2</sup> Bois de Malvoisine**, la commune de **Noisiel** et la **Communauté d'Agglomération Paris Vallée de la Marne**, SEME a proposé aux habitants de les accompagner pour pallier aux fuites et déperditions thermiques importantes de leurs biens. Des étudiants en master PostCarbone de l'**école d'architecture de Marne-la-Vallée** ont en outre été missionnés pour réaliser une étude sur le quartier, honorant une commande de la **DDT<sup>3</sup>** et de la **DRAC<sup>4</sup>**, et permettant aux conseillers de **Seine-et-Marne environnement**, avec le soutien du **CAUE77** et dans le cadre du **POPAC<sup>5</sup>** de la **CAPVM**, de poursuivre l'accompagnement du quartier à partir de ces travaux de recherche.



Bois de Malvoisine, Noisiel, novembre 2019  
Étudiants POstCarbone

### • SENSIBILISATION DU GRAND PUBLIC ET DES COLLECTIVITÉS

Les différentes interventions que réalisent les **conseillers maîtrise de l'énergie** (*balades thermiques, stands, permanences info-énergie, ateliers de sensibilisation,...*) ont permis de sensibiliser plus de **2850 Seine-et-Marnais**, tous publics confondus, dont **794 personnes** qui ont reçu des informations et conseils lors de manifestations et **160 élus** et personnels de collectivités.

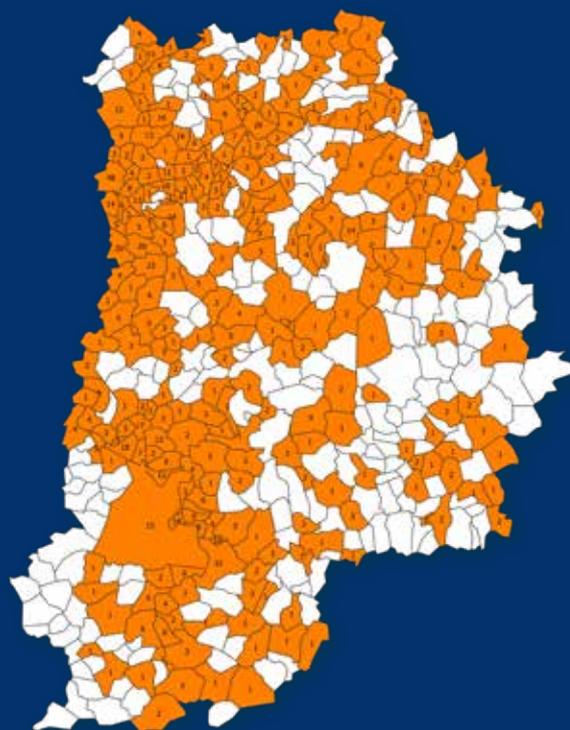
### • ÉDUCATION DES JEUNES SEINE-ET-MARNAIS

SEME a réalisé **8 animations scolaires** sur la thématique de l'énergie auprès de **317 élèves de collège et de primaire**. Des élèves du lycée de La Bretonnière ont quant à eux pu visiter le méthaniseur de Saints et ainsi être sensibilisés à la valorisation énergétique des co-produits agricoles ainsi que le démonstrateur en chanvre du CFA d'Ocquerre.

# CHIFFRES

- 1506** DEMANDES D'INFORMATIONS POUR
- 1296** CONTACTS DIFFÉRENTS, DONT
- 205** RENDEZ-VOUS, AVEC PLUS DE LA MOITIÉ DES RENDEZ-VOUS EN PERMANENCES DÉLOCALISÉES
- 45** JOURS DE PERMANENCES DÉLOCALISÉES
- 2850** SEINE-ET-MARNAIS TOUCHÉS, TOUS PUBLICS CONFONDUS
- 794** PARTICULIERS SENSIBILISÉS À L'OCCASION DE MANIFESTATIONS
- 8** ANIMATIONS SCOLAIRES AUPRÈS DE
- 317** ÉLÈVES ET PROFESSEURS
- 174** INTERVENTIONS, STANDS, BALADES THERMIQUES, CONFÉRENCES OU MANIFESTATIONS SUR L'ÉNERGIE AUXQUELS NOS CONSEILLERS INFO-ÉNERGIE ONT PARTICIPÉ

Localisation  
des  
**publics**  
ayant fait appel à  
l'**EIE**<sup>en</sup>  
**2019**



# PERSPECTIVES POUR 2020...

## ● MISE EN PLACE DU "SERVICE UNIQUE DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE"

- Accompagnement des collectivités dans le déploiement des **7 nouvelles plateformes territoriales de la rénovation énergétique** et montée en puissance des **SÛRE** créés en 2019.
- Formation de nouveaux conseillers **SÛRE**.
- Création de fiches de suivi de travaux pour les particuliers en lien avec la **FFB Île-de-France Est**.



## ● PROJETS DE RÉNOVATIONS GROUPÉES

- Poursuite de la mobilisation des propriétaires d'un lotissement de **Noisiel** en vue d'une opération de **rénovation énergétique groupée**, avec le concours de la commune, de la **Communauté d'Agglomération Paris-Vallée de la Marne**, du **CAUE77**, ainsi que des étudiants de l'**école d'architecture de Marne-la-Vallée** grâce à un financement **DRAC/DDT**.
- Identification de nouveaux quartiers homogènes présentant des enjeux de rénovation importants et analyse du potentiel de réplification des opérations de **Pontault-Combault** et **Noisiel**.

## ● COPROPRIÉTÉS

Déploiement à l'échelle départementale du **Coachcopro**, un outil de suivi et d'accompagnement des copropriétés et mise en œuvre du programme **RECIF** dans les **EPCI** volontaires, afin de massifier les passages à l'acte en matière de rénovation énergétique.

## ● ÉLUS ET AGENTS DE COLLECTIVITÉS

- Poursuite de l'accompagnement des collectivités dans la démarche **PCAET**.
- Sensibilisation des habitants mais également des agents et élus de communes à l'importance des travaux de rénovation énergétique par la mise en évidence de défauts d'isolation sur des constructions publiques comme privées lors de **balades thermiques**.
- Création d'une formation à la priorisation des travaux énergétiques sur le patrimoine des collectivités.
- Sensibilisation des collectivités aux **ENR thermiques** avec la mise en place de contrats d'objectifs patrimoniaux en accord avec le **SDESM**.

## ● HABITAT ET SANTÉ

- Extension de la mission des conseillers par le **développement de compétences médicales en environnement intérieur**.
- Spécialisation d'un conseiller dans la mobilisation du **Fonds Air-Bois de la Région IDF** dans l'objectif de remplacer les anciens équipements de chauffage principal au bois par des équipements modernes moins polluants, pour une meilleure qualité de l'air.

## ● CARREFOURS DE LA BIOMASSE

Organisation de la troisième édition.

## ● SUPPORTS D'ANIMATION

Conception d'un stand sur les énergies renouvelables avec les élèves ingénieurs du campus de Sénart de l'**ICAM**, d'une exposition sur les matériaux bjo-sourcés, refonte de l'animation scolaire "**À LA DÉCOUVERTE DE L'ÉNERGIE**".

Espace Info Énergie du Pays de Meaux : 01.64.31.19.67 / info-energie@seme-id77.fr  
SÛRE de la Communauté d'Agglomération Coulommiers Pays de Brie : 01.84.32.03.23 / sure@coulommierspaysdebrie.fr  
SÛRE de la Communauté de Communes Moret Seine et Loing : 01.72.79.92.50 / sure@ccmsl.com  
SÛRE de la Communauté d'agglomération Paris - Vallée de la Marne : 01.60.37.23.56 / sure@agglo-pvm.fr  
SÛRE de Val d'Europe Agglomération : 01.78.71.40.93 / sure@vdeagglo.fr

Pour les autres territoires,  
entretiens par téléphone  
et sur rendez-vous :  
01 64 31 19 67  
info-energie@seme-id77.fr



**SEINE-ET-MARNE ENVIRONNEMENT**  
18 allée Gustave Prugnat, Moret sur Loing  
77250 MORET-LOING-ET-ORVANNE  
Tél. : 01 64 31 11 18 • Fax : 01 64 31 16 46  
contact@seme-id77.fr

Retrouvez notre calendrier des animations sur notre site :  
[seine-et-marne-environnement.fr](http://seine-et-marne-environnement.fr)



[www.facebook.com/  
Seine.et.Marne.environnement](https://www.facebook.com/Seine.et.Marne.environnement)



[twitter.com/SEME\\_77](https://twitter.com/SEME_77)

